Colegio Oficial de Ingenieros Industriales Andalucía Occidental

Los Colegios Profesionales pueden emitir, a requerimiento de las Entidades Locales o por petición de Promotores o de Ingenieros Industriales dentro de su ámbito de competencias profesionales, Certificaciones de Adecuación Urbanística relativas a Declaraciones Responsables o solicitudes de Licencia ante esas Entidades Locales. en aplicación de la colaboración público-privada de la Ley LISTA.

El Decreto Ley 3/2024 de 6 de febrero por el que se adoptan medidas de simplificación y racionalización administrativa para la mejora de las relaciones de los ciudadanos con la Administración de la Junta de Andalucía y el impulso de la actividad económica en Andalucía, la Ley 7/2021 de 1 de diciembre de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía (LISTA), regula las tareas de colaboración público-privada de los Colegios Profesionales con las Entidades Locales y la Junta de Andalucía.

Dicho precepto establece en su punto 5º que las ordenanzas municipales podrían prever que el informe o certificado que hiciesen los Colegios Profesionales tuviese efectos equiparables al informe técnico municipal, en los procedimientos de otorgamiento de licencias urbanísticas.

En el mismo sentido, se pronuncia el art. 10 del Reglamento General de la LISTA aprobado por Decreto 550/2022 de 29 de noviembre.

En base a este cuerpo legislativo los Colegios Profesionales pueden emitir, a requerimiento de las Entidades Locales o a petición de Promotores o de Ingenieros Industriales dentro de su ámbito de competencias profesionales, Certificaciones de Adecuación Urbanística relativas a Declaraciones Responsables o solicitudes de Licencia ante esas Entidades Locales.

SI QUIERE AGILIZAR LA TRAMITACIÓN DE CERTIFICADOS DE ADECUACION URBANISTICA Y VERIFICACION DOCUMENTAL DE LAS SOLICITUDES DE LICENCIA EN SU MUNICIPIO, CONTACTE CON:

raul.mir@coiiaoc.com

Colegio Oficial de Ingenieros Industriales Andalucía Occidental

luislanne@coiiaoc.com

Ya estamos tramitando estos Certificados en las Gerencias Municipales de Urbanismos de Sevilla, Córdoba, El Puerto de Santa Maria...etc.

Muestra de una ordenanza municipal aprobada y publicada:

Ordenanza municipal El Puerto de Santa Maria.